

PRESSEMITTEILUNG

Freiburg, den 03.03.2016

Symbolischer Spatenstich in Freiburg-Haslach

Gisinger Gruppe gibt Startschuss für das Bauprojekt „Sonnenhöfe“

Nach vielen Monaten der zeit- und gesprächsintensiven Entwicklung ist heute der erste Spatenstich für das beachtliche, städtebauliche Quartierskonzept „Sonnenhöfe“ in der Uffhauser Straße in Freiburg-Haslach gesetzt worden. Gemeinsam mit Oberbürgermeister Dr. Dieter Salomon, Baubürgermeister Professor Dr. Martin Haag, Vertretern aus Politik, Wirtschaft und der Bürgervereine sowie Geschäftspartnern, gab die Gisinger Gruppe den Startschuss für dieses architektonisch anspruchsvolle Bauvorhaben.

In vier Bauabschnitten entstehen voraussichtlich bis zum Jahr 2020 auf dem knapp ein Hektar großen Grundstück circa 120 Eigentumswohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von rund 10.500 Quadratmetern.

„Für uns ist es ein herausragendes städtebauliches, architektonisches und gestalterisches Projekt, das allein durch seine Formensprache einzigartig ist und eine neue Bau - Ära im Stadtteil Haslach einläutet“, sagte Karl-Jörg Gisinger bei seiner Begrüßung. Er freue sich sehr, dass diese Quartiersplanung bis dato als einziges Bauprojekt ohne Nachbesserungen durch den Gestaltungsbeirat der Stadt Freiburg akzeptiert und von dem Gremium ausdrücklich gelobt worden sei.

Oberbürgermeister Dr. Dieter Salomon: „Wir sind dankbar für jeden Bauträger, der in Wohnungsbau investiert, weil jede zusätzliche Wohnung – egal ob Mietwohnung oder Wohneigentum – zu einer Entspannung des Marktes beiträgt. Die Schaffung von Wohnraum ist die drängendste Aufgabe der Stadtpolitik. Diese Aufgabe ist nur gemeinsam zu stemmen, im Zusammenwirken von Stadtpolitik, Bauträgern und Investoren sowie privaten Bauherren.“ Was die Gisinger Gruppe nun für den Stadtteil Haslach schaffe, bedeute neben der Entlastung des Wohnungsmarktes auch eine städtebaulich beachtliche Aufwertung und Verbesserung des Quartiers.

Die Gisinger Gruppe wird auf dem ehemaligen Grundstück der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben in vier Bauabschnitten dringend benötigte 2- bis 5-Zimmer-Eigentumswohnungen bauen. Die ersten 30 Wohnungen werden im Herbst 2017 fertiggestellt sein. Noch Ende dieses Jahres wird bereits mit dem zweiten Bauabschnitt begonnen, im Sommer 2018 folgt dann der letzte Bauabschnitt des Gebäudeensembles. In dem neuen Quartier entstehen insgesamt fünf Mehrfamilienhäuser, die das überregional bekannte Architekturbüro Joachim Eble aus Tübingen entworfen hat. Die Häuser gruppieren sich um „Themenhöfe“, die über Fußwege miteinander verbunden sind. Das attraktive Freiraumkonzept wurde von dem Büro Ramboll StudioDreiseitl aus Überlingen entworfen, das neben einer Wasserfläche durchgrünte Innenhöfe mit einer hohen Aufenthaltsqualität vorsieht. Unter dem Gebäudeensemble wird eine zentrale Gemeinschafts-Garage mit circa 120 Stellplätzen entstehen. Die „Sonnenhöfe“ sollen eine breite Zielgruppe ansprechen und sowohl Familien als auch Singles und berufstätigen Paaren ein neues Zuhause bieten.

Gisinger



Wohn- und Gewerbebau
Immobilienankauf
Immobilienvermittlung
Schlüsselfertigbau
Hausverwaltung

Ansprechpartner für Rückfragen Presse:

Kerstin Osygus
Gisinger Immobilien GmbH
Heinrich-von-Stephan-Straße 8a
79100 Freiburg
Telefon: 0761.7058-185
Email: osygus.kerstin@gisinger.de